



Servizio Sanitario Nazionale  
Regione Marche  
Azienda Ospedaliera  
**Ospedali Riuniti Marche Nord**  
**UOC SERVIZIO TECNICO E  
MANUTENZIONI**

Sede: P.le Cinelli 4 – 61121 Pesaro

**Direttore**  
Dott. Ing. Paolo Sorcinelli

Segreteria  
Telefono: 0721.366329  
Fax: 0721.366335

Posta elettronica:  
uotecnico@ospedalimarchenord.it

Rif. M\_206  
fascicolo 170.20/2022/OPES/83

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' ED IN USO ALL'AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI RIUNITI MARCHE NORD" DI PESARO - OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE ED IDRAULICHE (CIG: 917959489A; CUP: G14E22000370002)

**VERBALE DI APERTURA DELLA BUSTA DIGITALE n.2  
"OFFERTA ECONOMICA \_ seduta riservata per formulazione  
graduatoria"**

- Visti e richiamati i precedenti verbali del 12/07/2022, 13/07/2022, 14/07/2022 e 15/07/2022;

**Ciò premesso**

il giorno 21/07/2022 alle ore 11:00 in Pesaro, presso gli uffici della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni siti in Piazzale Cinelli 4, si è riunito il RUP Dott. Ing. Bianca Maria Frausini alla presenza dei seguenti testimoni:

- Dott. Ing. Paolo Sorcinelli Dirigente della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni;
- Dott.ssa Chiara Dorsi Assistente Amministrativo della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni.

Il RUP riscontra l'avvenuta risoluzione del problema evidenziato ai gestori del sistema MePa e procede, secondo le nuove indicazioni impartite da Consip all'interno delle linee guida relative all'aggiornamento del mercato elettronico, al *calcolo dell'anomalia extra Sistema in modo manuale (rif. Wiki RdO Semplice)*.

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia attenendosi a quanto previsto dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. n.50/2016 ed alla esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dall'art.97 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016.

Soglia anomalia: **25,200%** (come da calcoli depositati agli atti di questa UOC id n. 859454|21/07/2022|OPES)

Di seguito il quadro corrispondente all'esito finale:

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
1	SUD SERVICE SRL	28,3180	4.a anomala	-	-
2	STACCHIO IMPIANTI	27,6900	3.a anomala	-	-
3	VALENTINO COSTRUZIONI	27,1960	2.a anomala	27,1960	8,7271
4	GIANNELLI IMPIANTI	26,4250	1.a anomala	26,4250	7,9561
5	SIRAM	24,0000	1	24,0000	5,5311
6	CONSCOOP	23,1790	2	23,1790	4,7101
7	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	17,7130	3	17,7130	-
8	PROTECNO IMPIANTI	17,6420	4	17,6420	-
9	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI	13,7250	5	13,7250	-
10	FOX SRL	13,1700	6	13,1700	-
11	GIULIANO SRL	11,2700	7	11,2700	-
12	GIOVE IMPIANTI	10,3690	8	10,3690	-
13	F.LLI FRANCHINI	8,8800	9	-	-
14	CONSORZIO CIRO MENOTTI	8,8000	10	-	-

La Commissione rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente:

	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>RIBASSO OFFERTO %</b>
<b>1°</b>	SIRAM SPA	Via Anna Maria Mozzoni n.12 - 20152 Milano (MI)	-24,00

Rileva altresì che la seconda miglior offerta che segue in graduatoria quella dell'Aggiudicatario Provvisorio risulta presentata dal concorrente:

<b>n.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>RIBASSO OFFERTO %</b>
<b>2°</b>	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SOCIETA' COOPERATIVA (CONSCOOP)	Via L. Galvani n.17/B, Forlì (FC)	-23,179

Pertanto, preso atto di tali risultati, la Commissione aggiudica provvisoriamente alla Ditta:

	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>RIBASSO OFFERTO %</b>
<b>1°</b>	SIRAM SPA	Via Anna Maria Mozzoni n.12 - 20152 Milano (MI)	-24,00

l'appalto per conclusione dell'**Accordo Quadro con un Operatore Economico per i lavori di manutenzione degli immobili di proprietà ed in uso all'azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Marche Nord" di Pesaro - Opere Impiantistiche Elettriche ed Idrauliche (CIG: 917959489A; CUP: G14E22000370002)** per un importo di € 554.480,00, di cui € 539.980,00 per lavori oltre € 14.500,00 per oneri di sicurezza, IVA esclusa, riservandosi, la Stazione Appaltante, la facoltà durante la vigenza contrattuale di esercitare, ai sensi di quanto previsto dalla lettera invito e dal Capitolato Speciale, l'opzione di durata per ulteriore 1 anno e l'opzione economica descritte nei documenti sopra citati ai prezzi di aggiudicazione.

La Commissione dà comunque atto che l'aggiudicazione stessa diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

La presente seduta viene sciolta alle ore 12:30.

Del che si è redatto il presente verbale che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto.

Si precisa che, in ossequio ai principi in materia di trasparenza, il presente verbale verrà pubblicato sul sito aziendale.

Pesaro, lì 21 Luglio 2022

## **II RUP**

Dott. Ing. Bianca Maria Frausini

## **I TESTIMONI**

### **Il Dirigente della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni**

Dott. Ing. Paolo Sorcinelli

### **Assistente Amministrativo della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni**

Dott.ssa Chiara Dorsi