



Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Marche Nord

Servizio Sanitario Nazionale  
Regione Marche  
Azienda Ospedaliera  
**Ospedali Riuniti Marche Nord**

**UOC SERVIZIO TECNICO E  
MANUTENZIONI**

Sede: P.le Cinelli 4 – 61121 Pesaro

**Direttore**  
Dott. Ing. Paolo Sorcinelli

Segreteria  
Telefono: 0721.366329  
Fax: 0721.366335

Posta elettronica:  
uotecnico@ospedalimarchenord.it

**Rif. M\_199**

AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE RICHIESTA DI PREVENTIVI SU PIATTAFORMA TELEMATICA PER LA REALIZZAZIONE DEI **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI RIPRISTINO DELLE PAVIMENTAZIONI E DEI RIVESTIMENTI VINILICI DEL P.O. SAN SALVATORE PESARO CENTRO DELL'AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALI RIUNITI MARCHE NORD** all'interno della procedura di ACCORDO QUADRO BIENNALE CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' ED IN USO ALL'AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALI RIUNITI MARCHE NORD DI PESARO - OPERE EDILI (art.35 comma 11 del D.Lgs. n.50/2016)

**VERBALE DI APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE  
AMMINISTRATIVA ed ECONOMICA**

Premesso che:

- nell'ambito della procedura di ACCORDO QUADRO BIENNALE CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' ED IN USO ALL'AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALI RIUNITI MARCHE NORD DI PESARO - OPERE EDILI aggiudicato con Determina del Direttore Generale n. 288 del 19/06/2020 questa Stazione Appaltante si è riservata, ai sensi dell'art. 35 c.11 del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, di assegnare una quota lavori non superiore al 20% dell'Appalto ad un qualsiasi Operatore Economico nelle forme indicate nell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016.
- il Responsabile del Procedimento ha dato il via all'iter procedimentale per l'affidamento dei lavori in oggetto seguendo le modalità previste dal D.Lgs. n° 50/2016, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma a) del D.Lgs. 50/2016 modificato dall'art. 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020 in modalità telematica avvalendosi della Piattaforma Telematica di negoziazione (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.) GT-AOMN di Acquisto della Regione Marche previa richiesta di n.3 preventivi;
- in data 15/09/2020 sono state inviate tramite piattaforma telematica le Lettere Invito alle 3 Ditte individuate;
- il termine per la presentazione delle offerte era stato stabilito nella Lettera Invito entro e non oltre le ore 11:00 del 21/09/2020;
- la seduta pubblica da remoto per le operazioni di apertura della documentazione Amministrativa era stata fissata per le ore 11:30 del 21/09/2020;
- entro le ore 11:00 del giorno 21/09/2020 sono pervenute n.3 offerte che vengono di seguito riportate e numerate in base alla sequenza di arrivo dei plichi sulla piattaforma telematica :

n.	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	TEL/MAIL	P.IVA
1	L'IDEA SRL	Via 1° Maggio 20 Ancona (AN)	<a href="mailto:cagnonic@lidaeaan.it">cagnonic@lidaeaan.it</a> 071/8047351	00993960426
2	PARRINI FRANCESCO	Strada dei Lambrelli 11/D Frazione Case Sparse di Ponte Rio strada 81271 (PG)	<a href="mailto:pamelamoriconi@libero.it">pamelamoriconi@libero.it</a> 353/4109890	00431980549
3	COPAR SRL	Via Caduti del Lavoro 4 Ancona (AN)	<a href="mailto:info@copar-ancona.it">info@copar-ancona.it</a> 071/2868754	00779960426

### Ciò premesso

il giorno 21/09/2020 alle ore 11:40 in Pesaro, presso gli uffici della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni siti in Piazzale Cinelli 4, si è riunito il RUP Dott. Ing. Bianca Maria Frausini alla presenza dei seguenti testimoni:

- Dott. Ing. Paolo Sorcinelli Dirigente della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni;
- Dott.ssa Sara Scipioni P.O. Amministrativa della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni;

i quali dichiarano che non si trovano in rapporti di parentela, di lavoro o professionali con i soggetti partecipanti alla gara e che non risultano pronunciate sentenze, anche non definitive di condanna o di applicazione della pena su richiesta dei reati previsti dal capo I del titolo II del Codice Penale.

La Commissione procede quindi:

- alla verifica a sistema del giorno e dell'orario di arrivo dei plichi telematici pervenuti nei termini;
- all'apertura dei file contenenti la documentazione amministrativa e alla verifica della presenza dei documenti richiesti;
- alla verifica della regolarità delle firme digitali.

In esito alle suddette operazioni si riscontra che le Ditte partecipanti hanno presentato tutta la documentazione amministrativa richiesta dalla documentazione di gara.

Ai sensi di quanto previsto nella Lettera Invito, la Commissione, alle ore 11:45 in seduta riservata, procede alla verifica del contenuto della documentazione presentata.

Viene quindi esaminata la Documentazione Amministrativa delle seguenti Ditte:

1. L'IDEA SRL
2. PARRINI FRANCESCO
3. COPAR SRL

La Commissione procede poi sulla Piattaforma Telematica all'apertura dei file contenenti le offerte economiche verificandone la regolarità delle firme digitali e del rispetto delle condizioni previste dalla Lettera Invito per la loro formulazione e ne dà lettura constatando che:

n.	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO %
1	L'IDEA SRL	-23,750
2	COPAR SRL	-23,323
3	PARRINI FRANCESCO	-8,000

Constatato che le offerte ammesse risultano 3, il sistema non procede al calcolo della soglia di anomalia ed alla esclusione automatica delle offerte anomale giusto quanto previsto dall'art.97 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016.

La Commissione rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente:

	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	RIBASSO OFFERTO %
1°	L'IDEA SRL	Via 1° Maggio 20 Ancona (AN)	-23,750

Rileva altresì che la seconda migliore offerta che segue in graduatoria quella dell'Aggiudicatario Provvisorio risulta presentata dal concorrente:

n.	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	RIBASSO OFFERTO %
2°	COPAR SRL	Via Caduti del Lavoro 4 Ancona (AN)	-23,323

Pertanto, preso atto di tali risultati, la Commissione aggiudica provvisoriamente alla Ditta:

	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	RIBASSO OFFERTO %
1°	L'IDEA SRL	Via 1° Maggio 20 Ancona (AN)	-23,750

L'esecuzione dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI RIPRISTINO DELLE PAVIMENTAZIONI E DEI RIVESTIMENTI VINILICI DEL P.O. SAN SALVATORE PESARO CENTRO DELL'AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALI RIUNITI MARCHE NORD** all'interno della procedura di ACCORDO QUADRO BIENNALE CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' ED IN USO ALL'AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALI RIUNITI MARCHE NORD DI PESARO - OPERE EDILI (art.35 comma 11 del D.Lgs. n.50/2016) per un importo complessivo di € 115.062,79, di cui € 111.896,96 per lavori oltre € 3.165,83 per oneri di sicurezza IVA esclusa.

La Commissione dà comunque atto che il termine dilatorio di cui all'art. 32 c.9 del succitato decreto non si applica trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c 2 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

La presente seduta viene sciolta alle ore 12:10.

Del che si è redatto il presente verbale che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto.

Si precisa che, in ossequio ai principi in materia di trasparenza, il presente verbale verrà pubblicato sul sito aziendale.

Pesaro, lì 21 Settembre 2020

## **II RUP**

Dott. Ing. Bianca Maria Frausini

## **I TESTIMONI**

### **Il Dirigente della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni**

Dott. Ing. Paolo Sorcinelli

### **La P.O. Amministrativa della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni**

Dott.ssa Sara Scipioni

FIRMATO