



## DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE DELLA AZIENDA OSPEDALIERA OSPEDALI RIUNITI MARCHE NORD

Oggetto: **Intervento di rinforzo sismico per il Padiglione A – corpi A2/1 e A2/2 interni al Presidio ospedaliero San Salvatore di Pesaro \_Aggiudicazione.**

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

**VISTE** le attestazioni dei Direttori della UOC Servizio Tecnico e Manutenzioni e della UOC Bilancio, Patrimonio e Coordinamento Investimenti in riferimento alla spesa contenute nel "visto contabile";

### DETERMINA

1. Di approvare i verbali di gara in data 28/01/2020 e in data 29/01/2020 relativi ai lavori denominati "Intervento di rinforzo sismico per il Padiglione A – corpi A2/1 e A2/2 interni al Presidio ospedaliero San Salvatore di Pesaro" e acquisiti agli atti con Id. 627052|08/06/2020|OPES;
2. Di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori suddetti e autorizzare la stipula del contratto con alla Ditta Masellis s.u.r.l Raccordo Stradale De Revel sp.90 70028 Sannicandro di Bari per un importo complessivo al netto di IVA pari ad € 1.039.601,60 di cui € 999.116,56 per lavori corrispondente al ribasso del 26.587 % sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza ed € 40.485,04 di oneri per la sicurezza;
3. Di dare atto che la Ditta Masellis s.u.r.l in sede di gara ha dichiarato l'intendimento di subappaltare o concedere in cottimo i lavori ricadenti nella categoria prevalente OG1 nel limite del 30% e nelle categorie OS18A, OS3, OS28 e OS30 nel limite del 30% e nella Cat. OS21 per il 100% e comunque nel limite massimo del 40% dell'ammontare complessivo del contratto;
4. Di autorizzare lo svincolo della cauzione provvisoria alle Ditte partecipanti non aggiudicatarie nei termini previsti dalla legge;
5. Di dare atto che a norma di quanto stabilito dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016, la Ditta Masellis s.u.r.l, dovrà costituire fidejussione a favore di questa Azienda nella misura di € 344.877,43 pari al 33.174 % dell'importo netto di aggiudicazione (tale importo può essere ridotto nei casi previsti dall'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016.);
6. Di approvare il quadro economico definitivo del progetto come risulta a seguito delle risultanze di gara e dettagliatamente descritto nel documento istruttorio;
7. Di affidare all'Ing. Paolo Forcina, dipendente in servizio presso la U.O.C. Servizio Tecnico e Manutenzioni, l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 90 comma 4 del D.Lgs. 81/2008;
8. Di riservarsi di nominare con successivo atto il Direttore Lavori di cui all'art. 101 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed il Collaudatore di cui all'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;





9. Di dare mandato alla UOC Bilancio, Patrimonio e Coordinamento investimenti di prevedere un apposito accantonamento per il fondo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nel bilancio di competenza, prudenzialmente fino al 2% dell'importo a base d'asta, per le motivazioni analiticamente riportate nel documento istruttorio, e comunque l'aliquota da applicare verrà definita da apposito regolamento che verrà adottato ai sensi del citato articolo art. 113 D.Lgs. 50/2016 smi;
10. Di prendere atto di aver autorizzato il pagamento delle seguenti spese:
- fattura n. 69/001 del 23/12/2019 di € 15.750,29 oltre ad INARCASSA ed IVA dell'importo totale di € 19.983,97 emessa dall'Ing. Guglielmo Cetrone per acconto relativo all'incarico professionale di progettazione delle opere volte alla analisi e risoluzione degli aspetti impiantistici interferenziali afferenti i lavori "Intervento di rinforzo sismico per il Padiglione A - Corpi A2/1 E A2/2 interni al Presidio San Salvatore di Pesaro";
  - Contributo AVCP € 600
  - Spese di pubblicità:
    - fattura n. 844/PA del 20/12/2019 di € 2.409,21 oltre a bolli esenti IVA di € 32,00 per un totale lordo di € 2.971,24 emessa da NET4MARKET-CSAMED SRL per la pubblicazione del bando sulla G.U.R.I
    - fattura n. VE0041452019 del 31/12/2019 di € 617,00 oltre IVA per un totale di € 752,74 per pubblicazione su Corriere Adriatico Pesaro
11. Di dare atto che le spese sostenute per la pubblicazione obbligatoria del bando di gara e di quelle che si sosterranno per la pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato sulla Gazzetta Ufficiale, sui quotidiani a livello nazionale e locale sono rimborsate dall'aggiudicatario ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M 02/12/2016 entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
12. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
13. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo, ai sensi dell'art. 4 della L.412/91 e dell'art. 28 della L.R. n. 26/96 e s.m.i.;

Il Direttore Generale  
(*Dr.ssa Maria Capalbo*)

per i pareri infrascritti

Il Direttore Amministrativo  
(*Dott. Antonio Draisci*)

Il Direttore Sanitario  
(*Dr. Edoardo Berselli*)

Documento informatico firmato digitalmente





DOCUMENTO ISTRUTTORIO  
(U.O.C Servizio Tecnico e Manutenzioni)

**Si richiama la seguente normativa di riferimento:**

- **D. Lgs. 50/2016** recante ad oggetto: *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*
- **D.P.R. 207/2010** recante ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture",*

**Si richiamano le seguenti determine:**

- **Determina del Direttore Generale n. 690 del 19/12/2019** avente ad oggetto: *"Intervento di rinforzo sismico per il Padiglione A – corpi A2/1 e A2/2 interni al Presidio ospedaliero San Salvatore di Pesaro \_ Approvazione del progetto ed autorizzazione a contrarre tramite piattaforma elettronica."*

Premesso che:

- L'Azienda Ospedaliera "Ospedali Riuniti Marche Nord" è rientrata nella graduatoria di cui al Decreto della Regione Marche n. 311 del 29/09/2015 per la concessione di contributi per la prevenzione del rischio sismico di cui all'OPCM n.171/2014. La graduatoria del decreto di cui sopra riconosce all'Azienda un finanziamento dell'importo di € 1.852.180,15;
- In data 11/05/2017, con Determina del Direttore Generale n.353, è stato affidato su proposta dell'allora Responsabile del Procedimento, Ing Rodolfo Cascioli, all'Ing. Giuseppe Mattioli, l'incarico professionale per l'aggiornamento delle verifiche sismiche, progettazione degli interventi di rinforzo sismico nel Complesso Ospedaliero San Salvatore Pesaro Centro che include la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di miglioramento del pad A del presidio ospedaliero di Pesaro Centro;
- Il progetto esecutivo degli interventi di rinforzo sismico del pad. "A" redatto dall'Ing. Giuseppe Mattioli su incarico sottoscritto in data 30/06/2017 è stato acquisito agli atti con prot. n. 36819 del 29/08/2018;
- In data 19/03/2019 è stata consegnata dall'Ing.Rodolfo Cascioli, a seguito della cessazione dell'incarico di comando e dell'attività di Rup, a questa UOC tutta la documentazione in suo possesso inerente la progettazione esecutiva degli interventi di rinforzo sismico di cui all'oggetto e la relativa validazione del progetto avvenuta in data 12/01/2019;
- L'Ing Sorcinelli, esaminati i documenti progettuali forniti dall'Ing Cascioli in data 19/03/2019, rileva la necessità di definire, sin dalla fase della progettazione, le generiche e sottovalutate interferenze impiantistiche in mancanza delle quali non risultava possibile addivenire ad una soluzione progettuale appaltabile. Tutto ciò anche al fine di minimizzare il rischio di introduzione di varianti e di contenzioso, come richiesto dalla normativa.
- A seguito di quanto sopra con contratto d'incarico in data 10/10/2019 è stato affidato all'Ing. Guglielmo Cetrone, via XXVII Agosto 5/A- 61032 Fano (PU), l'incarico professionale per la progettazione delle opere volte alla analisi e risoluzione degli aspetti impiantistici interferenziali afferenti i lavori "Intervento di rinforzo sismico per il Padiglione A - Corpi A2/1 E A2/2 interni al Presidio San Salvatore di Pesaro" per un importo di € 17.500,32 oltre INARCASSA e IVA,
- che il succitato intervento è stato inserito nella Programmazione Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 dell'amministrazione Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Marche Nord approvato con Determina del Direttore Generale n.284 del 30/05/2019;





- Con Determina del Direttore Generale n. 690 del 19/12/2019 sono stati approvati i documenti progettuali depositati agli atti con prot.n. AORMN|0036819|AAGG|A|29/08/2018 e prot.n. AORMN|0045797|AAGG|A|04/11/2019 relativi all' INTERVENTO DI RINFORZO SISMICO PER IL PADIGLIONE A - CORPI A2/1 E A2/2 INTERNI AL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN SALVATORE DI PESARO, redatti dall'Ing. Giuseppe Mattioli, Via Roma 89 - 61032 Fano (PU) e dall'Ing. Guglielmo Cetrone, via XXVII Agosto 5/A- 61032 Fano (PU) per un importo complessivo di € 1.401.438,22 per lavori in appalto a cui si sommano € 450.741,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con succitata determina si è inoltre preso atto del documento di validazione del progetto esecutivo delle strutture dell' "INTERVENTO DI RINFORZO SISMICO PER IL PADIGLIONE A - CORPI A2/1 E A2/2 INTERNI AL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN SALVATORE DI PESARO", redatto in data 12/01/2019 dall'Ing. Rodolfo Cascioli e del documento di validazione del progetto esecutivo delle interferenze dell' "INTERVENTO DI RINFORZO SISMICO PER IL PADIGLIONE A - CORPI A2/1 E A2/2 INTERNI AL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN SALVATORE DI PESARO", redatto in data 18/12/2019 dall'Ing. Paolo Sorcinelli;
- il quadro economico di previsione progettuale approvato è il seguente:

<b>A. IMPORTO LAVORI PROGETTO ESECUTIVO (STRUTTURE).....</b>	€.	946.671,00
- ONERI PER LA SICUREZZA ORDINARI compresi nei prezzi unitari .....	€.	17.263,66
- ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI non compresi nei prezzi unitari .....	€.	3.329,00
<b>A1. IMPORTO LAVORI PROGETTO ESECUTIVO (INTERFERENZE).....</b>	€.	439.414,57
- ONERI PER LA SICUREZZA ORDINARI compresi nei prezzi unitari .....	€.	7.868,73
- ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI non compresi nei prezzi unitari .....	€.	12.023,65
		<hr/>
		<b>€. 1.401.438,22</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.01 IVA 10% sui lavori a base d'asta	€.	140.143,82
B.02 IVA 22% su spese tecniche	€.	46.640,00
B.03 Spese tecniche generali per la D.L., Sicurezza, Collaudi, compreso oneri previd. 2%	€.	212.000,00
B.04 Imprevisti ed eventuali lavori in economia (IVA compresa)	€.	20.329,35
B.05 Accantonamenti di cui all'art.113 D.Lgs.50/2016	€.	28.028,76
B.06 Spese per pubblicità (anticipazione soggetta a rimborso da parte dell'aggiudicatario)	€.	3.000,00
B.07 Contributo Autorità di Vigilanza	€.	600,00
		<hr/>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<b>€. 450.741,93</b>

=====





### **C. TOTALE IMPORTO DI PROGETTO**

SOMMANO (A+B)

**€. 1.852.180,15**

Le somme accantonate quale fondo di incentivazione art. 113, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, nel quadro economico di progetto, nelle more dell'adozione del regolamento prudenzialmente per l'importo massimo previsto dalla normativa del 2% dell'importo a base d'asta, saranno ripartite con le modalità e i criteri previsti nel regolamento aziendale vigente al momento della ripartizione stessa.

Con medesima determina n. 690 del 19/12/2019 è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta di gara ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e smi, in modalità telematica per l'appalto dei lavori in oggetto in base alle categorie evidenziate nel documento istruttorio per procedere all'aggiudicazione degli stessi secondo il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale.

Conseguentemente questa UOC ha provveduto a pubblicare il bando e il suo estratto ai sensi degli artt. 72 e 73 del Dlgs 50/2016:

1) In versione integrale:

- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 23/12/2019
- Profilo del Committente di AORMN – Sezione Amministrazione trasparente in data 20/12/2019
- Sito informatico del MIT di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n. 20 del 06/04/2011 in data 20/12/2019
- sul quotidiano a diffusione nazionale in data 24/12/2019

2) Per estratto:

- sul quotidiano a maggior diffusione locale in data 23/12/2019 .

Le offerte sono state esaminate in data 28/01/2020 e 29/01/2020 e dai verbali in pari data, acquisti agli atti con Id. 627052|08/06/2020|OPES risulta quanto segue:

- che le offerte pervenute entro il termine del 27/01/2020 stabilito nel bando di gara sono state n.58;
- che delle n. 58 ditte pervenute entro il termine è stata esclusa n.1 ditta;
- che è risultata aggiudicataria provvisoria la Ditta Masellis s.u.r.l, Raccordo Stradale De Revel sp.90, 70028 Sannicandro di Bari, per un importo complessivo al netto di IVA pari ad € 1.039.601,60 di cui € 999.116,56 per lavori corrispondente al ribasso del 26.587 % sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza ed € 40.485,04 di oneri per la sicurezza;
- che la ditta che segue in graduatoria l'aggiudicataria è la ditta SAICO Srl, Via Nicola Marchese n.8 - 0141 Roma con un ribasso del 26,430 %.

Il quadro economico definitivo del progetto come risulta a seguito delle risultanze di gara è il seguente:

### **A. LAVORI APPALTATI**

a) Lavori	€	999.116,56	
b) Oneri ordinari	€		25.132,39
c) Oneri speciali	€	<u>15.352,65</u>	
TOTALE a) + b)+ c)			<b>€ 1.039.601,60</b>

### **B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.01 IVA 10% sui lavori a base d'asta	€	103.960,16
B.02 IVA 22% su spese tecniche	€	46.640,00
B.03 Spese tecniche generali per la D.L., Sicurezza, Collaudi, compreso oneri previd. 2%	€	212.000,00
B.04 Imprevisti ed eventuali lavori in economia (IVA compresa)	€	17.732,66
B.05 Accantonamenti di cui all'art.113 D.Lgs.50/2016	€	28.028,76





B.06 Spese per pubblicità (anticipazione soggetta a rimborso da parte dell'aggiudicatario)	€	5.596,69	
B.07 Contributo Autorità di Vigilanza	€	600,00	
B.08 Economie di gara (IVA compresa)	€	398.020,28	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			<b>€. 812.578,55</b>
<b>C. TOTALE IMPORTO DI PROGETTO</b>	SOMMANO (A+B)		<b>€. 1.852.180,15</b>

Ad oggi sono state sostenute le seguenti spese:

- fattura n. 69/001 del 23/12/2019 di € 15.750,29 oltre ad INARCASSA ed IVA dell'importo totale di € 19.983,97 emessa dall'Ing. Guglielmo Cetrone per acconto relativo all'incarico professionale di progettazione delle opere volte alla analisi e risoluzione degli aspetti impiantistici interferenziali afferenti i lavori "Intervento di rinforzo sismico per il Padiglione A - Corpi A2/1 E A2/2 interni al Presidio San Salvatore di Pesaro";
- Contributo AVCP € 600
- Spese di pubblicità:
  - fattura n. 844/PA del 20/12/2019 di € 2.409,21 oltre a bolli esenti IVA di € 32,00 per un totale lordo di € 2.971,24 emessa da NET4MARKET-CSAMED SRL per la pubblicazione del bando sulla G.U.R.I
  - fattura n. VE0041452019 del 31/12/2019 di € 617,00 oltre IVA per un totale di € 752,74 per pubblicazione del bando sul Corriere Adriatico Pesaro

Il costo delle pubblicazioni dovrà essere rimborsato dall'operatore economico aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M 02/12/2016.

Per poter procedere alla stipula del contratto e alla consegna dei lavori in argomento risulta necessario aggiudicare definitivamente i lavori alla Ditta Masellis s.u.r.l Raccordo Stradale De Revel sp.90 70028 Sannicandro di Bari.

Ai sensi dell'art. 90 comma 4 del D.Lgs. 81/2008 prima dell'affidamento dei lavori risulta inoltre necessario nominare il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori, che viene individuato nell'Ing. Paolo Forcina, dipendente in servizio presso la U.O.C. Servizio Tecnico e Manutenzioni.

Per quanto sopra esposto si propone:

#### DETERMINA

1. Di approvare i verbali di gara in data 28/01/2020 e in data 29/01/2020 relativi ai lavori denominati "Intervento di rinforzo sismico per il Padiglione A – corpi A2/1 e A2/2 interni al Presidio ospedaliero San Salvatore di Pesaro" e acquisiti agli atti con Id. 627052|08/06/2020|OPES;
2. Di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori suddetti e autorizzare la stipula del contratto con alla Ditta Masellis s.u.r.l Raccordo Stradale De Revel sp.90 70028 Sannicandro di Bari per un importo complessivo al netto di IVA pari ad € 1.039.601,60 di cui € 999.116,56 per lavori corrispondente al ribasso del 26.587 % sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza ed € 40.485,04 di oneri per la sicurezza;
3. Di dare atto che la Ditta Masellis s.u.r.l in sede di gara ha dichiarato l'intendimento di subappaltare o concedere in cottimo i lavori ricadenti nella categoria prevalente OG1 nel limite del 30% e nelle categorie OS18A, OS3, OS28 e OS30 nel limite del 30% e nella Cat. OS21 per il 100% e comunque nel limite massimo del 40% dell'ammontare complessivo del contratto;
4. Di autorizzare lo svincolo della cauzione provvisoria alle Ditte partecipanti non aggiudicatarie nei termini





previsti dalla legge;

5. Di dare atto che a norma di quanto stabilito dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016, la Ditta Masellis s.u.r.l, dovrà costituire fidejussione a favore di questa Azienda nella misura di € 344.877,43 pari al 33.174 % dell'importo netto di aggiudicazione (tale importo può essere ridotto nei casi previsti dall'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016.);
6. Di approvare il quadro economico definitivo del progetto come risulta a seguito delle risultanze di gara e dettagliatamente descritto nel documento istruttorio;
7. Di affidare all'Ing. Paolo Forcina, dipendente in servizio presso la U.O.C. Servizio Tecnico e Manutenzioni, l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 90 comma 4 del D.Lgs. 81/2008;
8. Di riservarsi di nominare con successivo atto il Direttore Lavori di cui all'art. 101 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed il Collaudatore di cui all'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;
9. Di dare mandato alla UOC Bilancio, Patrimonio e Coordinamento investimenti di prevedere un apposito accantonamento per il fondo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nel bilancio di competenza, prudenzialmente fino al 2% dell'importo a base d'asta, per le motivazioni analiticamente riportate nel documento istruttorio, e comunque l'aliquota da applicare verrà definita da apposito regolamento che verrà adottato ai sensi del citato articolo art. 113 D.Lgs. 50/2016 smi;
10. Di prendere atto di aver autorizzato il pagamento delle seguenti spese:
  - fattura n. 69/001 del 23/12/2019 di € 15.750,29 oltre ad INARCASSA ed IVA dell'importo totale di € 19.983,97 emessa dall'Ing. Guglielmo Cetrone per acconto relativo all'incarico professionale di progettazione delle opere volte alla analisi e risoluzione degli aspetti impiantistici interferenziali afferenti i lavori "Intervento di rinforzo sismico per il Padiglione A - Corpi A2/1 E A2/2 interni al Presidio San Salvatore di Pesaro";
  - Contributo AVCP € 600
  - Spese di pubblicità:
    - fattura n. 844/PA del 20/12/2019 di € 2.409,21 oltre a bolli esenti IVA di € 32,00 per un totale lordo di € 2.971,24 emessa da NET4MARKET-CSAMED SRL per la pubblicazione del bando sulla G.U.R.I
    - fattura n. VE0041452019 del 31/12/2019 di € 617,00 oltre IVA per un totale di € 752,74 per pubblicazione su Corriere Adriatico Pesaro
11. Di dare atto che le spese sostenute per la pubblicazione obbligatoria del bando di gara e di quelle che si sosterranno per la pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato sulla Gazzetta Ufficiale, sui quotidiani a livello nazionale e locale sono rimborsate dall'aggiudicatario ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M 02/12/2016 entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
12. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
13. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo, ai sensi dell'art. 4 della L.412/91 e dell'art. 28 della L.R. n. 26/96 e s.m.i.;

Il Responsabile del procedimento  
(Ing. Paolo Sorcinelli)

L'Addetto all'istruttoria  
(Dott.ssa Sara Scipioni)

Documento informatico firmato digitalmente



